

Финанс Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Чеченской Республике
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.09.2021, поступившего на рассмотрение 07.09.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
07.09.2021 г. № КУВИ-002/2021-118500079			
Кадастровый номер:	20:11:0101041:329		
Номер кадастрового квартала:	20:11:0101041		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.06.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Чеченская Республика, Урус-Мартановский район, г. Урус-Мартан, ул. Махмуда Эсамбаева		
Площадь:	6000 +/- 54		
Кадастровая стоимость, руб.:	5676540		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	образование и просвещение		
Сведения о кадастровом инженере:	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного: Российская Федерация, Чеченская Республика, р-н Урус-Мартановский, г. Урус-Мартан, ул. Махмуда Эсамбаева		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

корав
на участках

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1 2	Всего разделов 5	Всего листов выписки 7
07.09.2021г. № КУВИ-002/2021-118500079			
Кадастровый номер		20:11:0101041:329	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Мустаев Адам Магомедович, действующий(ая) на основании документа "" МУНИЦИПАЛЬНОЕ учреждение "АДМИНИСТРАЦИЯ УРУС-МАРТАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА".		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

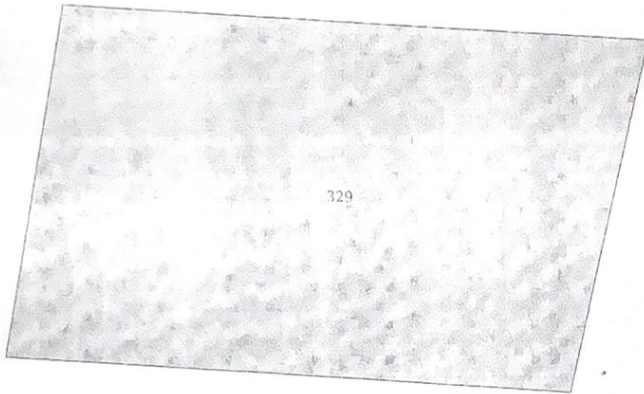
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
07.09.2021г. № КУВН-002/2021-118500079			
Кадастровый номер:		20:11:0101041:329	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Комитет Правительства Чеченской Республики по дошкольному образованию
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 20.11.0101041.329-20/027/2021-1 06.07.2021 09:09:33
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Лист № 2 раздела 2		Земельный участок вид объекта недвижимости		Лист 4
07.09.2021г. № КУВИ-002/2021-118500079	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7	
Кадастровый номер:		20:11:0101041:329		
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			
данные отсутствуют				

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
07.09.2021г. № КУВИ-002/2021-118500079			
Кадастровый номер:		20:11:0101041:329	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:700	Условные обозначения		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вкл. объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
07.09.2021г. № КУВИ-002/2021-118500079			
Кадастровый номер:		20:11:0101041:329	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	92°36.0'	102.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	192°44.6'	60.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	272°36.5'	100.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	10°58.7'	59.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

подпись	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
07.09.2021г. № КУВН-002/2021-118500079			
Кадастровый номер: 20.11.0101041-329			

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	74809.6	300467.3	-	0.2
2	74750.99	300455.93	-	0.2
3	74746.41	300556.46	-	0.2
4	74804.95	300569.7	-	0.2
1	74809.6	300467.3	-	0.2

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	